



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Тридцять восьма сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

05 вересня 2024 року

селище Слобожанське

№ 3856-38/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту**

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС» (код ЄДРПОУ 23359034) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту для будівництва електричних мереж 10 кВ для електропостачання будівель сорто-насінневого цеху до земельної ділянки з кадастровим номером 1221486600:01:006:0002, розроблений ФОП Хухрянська К.Г., витяг з плану зонування с. Партизанське Дніпровського району Дніпропетровської області №17-17/138 від 01.07.2024 року, відповідно до статей 12, 98 -102, 122, 124-1, п. 24 Перехідних положень Розділу X Земельного кодексу України, статей 19, 20, Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись статтями 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту ТОВ «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС», цільове призначення земельної ділянки – земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони (код КВЦПЗ 01.18) за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області

2. Надати згоду товариству з обмеженою відповідальністю «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС» (код ЄДРПОУ 23359034) на встановлення земельного сервітуту на право прокладання та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій (07.03) площею 0,0821 га, кадастровий номер 1221486600:01:005:0031, за адресою: с. Партизанське, вул. Заводська на території Слобожанської селищної ради.

3. Укласти договір про встановлення земельного сервітуту між Слобожанською селищною радою (власник земельної ділянки) та ТОВ «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС» (Сервітуарій) для прокладання та експлуатації ліній електропередач, строком на 1 рік, з платою за сервітутне користування земельною ділянкою у розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Дніпропетровській області.

4. Зобов'язати ТОВ «ІМПЕРІЯ ГРАНДІС»:

- провести державну реєстрацію права земельного сервітуту в порядку, встановленому для державної реєстрації прав на нерухоме майно.

- використовувати об'єкт сервіту в межах, необхідних для задоволення визначених господарських потреб та способом, найменш обтяжливим для власника обслуговуючої ділянки.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль по виконанню даного рішення покласти на комісію з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА